

Waarom schrijven wij af?

Wij vergoeden de waarde van uw spullen. Uw spullen worden door gebruik, veroudering of slijtage na verloop van tijd echter minder waard. Hoe snel spullen in waarde verminderen, verschilt per voorwerp. Daarom hanteren wij per voorwerp een afschrijvingspercentage per jaar.

Waarom vergoeden wij niet altijd alle kosten?

Verschillende onderdelen van uw woonhuis worden door gebruik, veroudering of slijtage na verloop van tijd minder waard. Hoe snel die waarde daalt, verschilt per onderdeel. Daarom hanteren wij voor verschillende zaken die verzekerd zijn op uw woonhuisverzekering een afschrijvingstermijn. Het is belangrijk om te weten dat het in deze afschrijvingslijst om richtlijnen gaat. Er is uitgegaan van een gemiddeld gebruik en een gemiddelde kwaliteit van de genoemde zaken. Afhankelijk van de feitelijke situatie kan er reden zijn om uit te gaan van een langere of juist een wat kortere levensduur. Bijvoorbeeld: Hoe lang een laminaatvloer mee gaat is sterk afhankelijk van de kwaliteit. Maar ook van het gebruik en onderhoud. Zo blijft laminaat op een logeerkamer die weinig gebruikt wordt meestal langer goed en netjes dan hetzelfde laminaat dat bij een druk huishouden in de woonkamer ligt.

Voor welke kosten geldt het?

Afhankelijk van de ouderdom en staat van het onderdeel kunnen wij dus een aftrek toe passen op de schadevergoeding. Wij doen dat dan op de materiaalkosten en op de arbeidskosten.

Wat is verder goed om te weten?

In deze afschrijvingslijst vindt u de levensduur van de verschillende onderdelen in de tweede kolom. Eventuele bijzonderheden of toelichtingen zijn beschreven in de derde kolom.

In de afschrijvingslijst zijn niet alle mogelijk onderdelen van het woonhuis opgenomen. Ook voor onderdelen die niet in de lijst staan kan een afschrijving van toepassing zijn.

Ook voor de zaken die verzekerd zijn op uw inboedelverzekering hebben wij een afschrijvingslijst opgesteld. Deze vindt u op onze website.

	Levensduur in jaren	Toelichting
Badkamer/toilet		
Jacuzzi (inbouw)	15	
Sanitair	20	
Sauna (inbouw)	15	
Dak(bedekking)		
Bitumen	25	
Dakgoot, PVC	20	
Dakgoot, kunststof	30	
Dakgoot, zink	30	
Dakpannen, beton	50	
Dakpannen, keramisch	80	
EPDM	30	
Golfplaten	30	
PVC	20	
Zink	80	
Deuren/kozijnen		
		Let op: afschrijving hangt sterk af van bescherming en onderhoud
Aluminium	35	
Hout	40	
Kunststof	30	
Energie en comfort		
Airconditioning (vast)	15	
Boiler	15	
Centrale verwarmingsinstallatie (c.v.)	15	
Domoticasysteem	15	
Elektrische verdeelinrichting/meterkast	25	
Geiser	15	
Kachel (gas-, hout-, pelletkachel, inbouw)	20	
Leidingwerk	40	
Mechanische ventilatie	20	
Stofzuiger (centrale installatie)	20	
Thermostaat	15	
Warmtepomp	15	
Zonnecollector / zonnepanelen	20	Let op: afschrijving hangt sterk af van de kwaliteit
Omvormer	10	
Garagedeuren		
Kunststof	30	
Staal	40	
Keuken		
		Let op: afschrijving hangt sterk af van kwaliteit en gebruik Kan zijn kunststof, natuursteen, hout
Aanrechtblad	20	
Bruingoed overig	15	
Fornuis/kookplaat	15	
Keukenkasten	20	
Koelkast tot € 300,-	10	
Koelkast vanaf € 300,-	15	
Koffiezetapparaat/-molen	10	
Magnetron/grill/oven	15	
Vaatwasmachine tot € 500,-	10	
Vaatwasmachine vanaf € 500,-	15	
Vriezer tot € 300,-	10	
Vriezer vanaf € 300,-	15	
Witgoed overig	15	

	Levensduur in jaren	Toelichting
Raambekleding/zonwering		
Horren (maatwerk)	15	
Shutters (maatwerk)	15	
Zonwering (maatwerk, binnen en buiten)	15	Denk aan markiezen, uitval-/knikarmschermen en screens
Schutting/ pergola		
Betonnen palen	20	
Houten palen/schermen	10	
Hardhouten palen/schermen	15	
Kunststoffen palen/schermen	15	
Veiligheid		
Alarminstallatie	15	professioneel maatwerk
Beveiligingsverlichting	15	professioneel maatwerk
Rolluik	20	inbraakwering
Vloerafwerking		Let op: afschrijving hangt sterk af van kwaliteit en gebruik
Laminaat (materiaalprijs tot € 15,- per m ²)	10	
Laminaat (materiaalprijs vanaf € 15,- per m ²)	15	
Linoleum/PVC/marmoleum	20	
Houten vloerdelen	20	
Lamel parket	10	
Massief parket	20	
Schuren/lakken/oliën	10	